

Terrain A (Lot 77)
 Superficie : ± 2 505 mc / ± 26 964 pc
 Nb de maison : 1
 Pente : 20 %

Terrain B (Lot 79)
 Superficie : ± 30 443 mc / ± 327 683 pc
 Nb de maison : 10
 Superficie par maison : ± 3 044 mc
 Pente : 14 %

Terrain C (Lot 78)
 Superficie : ± 12 819 mc / ± 137 979 pc
 Nb de maison : 4
 Superficie par maison : ± 3 205 mc
 Pente : 8,2 %

Terrain D (Lot 80)
 Superficie : ± 8 016 mc / ± 86 287 pc
 Nb de maison : 4
 Superficie par maison : ± 2 004 mc
 Pente : 16 %

Terrain E
 Superficie : ± 21 648 mc / ± 233 016 pc
 Nb de maison : 9
 Superficie par maison : ± 2 405 mc
 Pente : 15,2 %

Terrain F
 Superficie : ± 12 788 mc / ± 137 647 pc
 Nb de maison : 4
 Superficie par maison : ± 3 197 mc
 Pente : 14,9 %

Terrain G
 Superficie : ± 12 494 mc / ± 134 480 pc
 Nb de maison : 4
 Superficie par maison : ± 3 124 mc
 Pente : 14,9 %

Terrain H
 Superficie : ± 73 040 mc / ± 786 196 pc
 Nb de maison : 23
 Superficie par maison : ± 3 176 mc
 Pente : 12,8 %

Terrain I
 Superficie : ± 21 441 mc / ± 230 785 pc
 Nb de maison : 7
 Superficie par maison : ± 3 063 mc
 Pente : 18,3 %

Terrain J
 Superficie : ± 22 733 mc / ± 244 690 pc
 Nb de maison : 7
 Superficie par maison : ± 3 248 mc
 Pente : 23,3 %

Terrain K
 Superficie : ± 18 820 mc / ± 202 572 pc
 Nb de maison : 4
 Superficie par maison : ± 4 705 mc
 Pente : 27 %

Terrain L
 Superficie : ± 19 906 mc / ± 214 269 pc
 Nb de maison : 7
 Superficie par maison : ± 2 844 mc
 Pente : 3 %

Nombre de maisons : 84 maisons

Superficies privées

Section B
 Lot 1 : ± 2 090 mc / ± 22 496 pc
 Lot 2 : ± 2 025 mc / ± 21 796 pc
 Lot 3 : ± 1 855 mc / ± 19 967 pc
 Lot 4 : ± 1 700 mc / ± 18 298 pc
 Lot 5 : ± 1 845 mc / ± 19 859 pc
 Lot 6 : ± 3 980 mc / ± 42 800 pc
 Lot 7 : ± 1 410 mc / ± 15 177 pc
 Lot 8 : ± 3 430 mc / ± 36 920 pc
 Lot 9 : ± 6 485 mc / ± 69 803 pc
 Lot 10 : ± 3 175 mc / ± 34 175 pc

Section C

Lot 1 : ± 1 410 mc / ± 15 170 pc
 Lot 2 : ± 1 385 mc / ± 14 908 pc
 Lot 3 : ± 3 300 mc / ± 35 530 pc
 Lot 4 : ± 3 920 mc / ± 42 210 pc

Section D

Lot 1 : ± 1 525 mc / ± 16 415 pc
 Lot 2 : ± 1 740 mc / ± 18 729 pc
 Lot 3 : ± 1 700 mc / ± 18 299 pc
 Lot 4 : ± 1 910 mc / ± 20 560 pc

Plan directeur d'aménagement

Les résidences du P'tit train du Nord

LÉGENDE

- Sentiers
-  Rivières & étangs
-  Milieux humides
-  Bande de protection riveraine (15 m)
-  Bande de protection (3 m)
-  Limites des lots
-  Zones Privatives
-  Zone tampon
-  Le P'tit Train du Nord
-  Zones communes (3 m)
-  Marge de recul

NOTES

Les niveaux des rues indiqués sont préliminaire compte tenu de l'information préliminaire. Ils seront validés par l'ingénieur et l'arpenteur.

La localisation des sentiers n'est pas définitive.

RESERVE

Note : Ce plan est destiné uniquement à illustrer l'occupation possible du sol. Les détails sont approximatifs et doivent être vérifiés par un arpenteur et un ingénieur. Hors de cet usage, ce plan n'a aucune valeur.

SOURCES

Cadastre : Beaudry et Jarry senc.
 Milieux humides : Biofilia

FIRME

IPSO
 urbanisme • design urbain
 4372 Pierre de Coubertin
 bureau 100
 Montréal, Québec
 H1V 1A6
 Tel.: (514) 253-0007

FIRME

S.Lambert

Desinateur

2006-962

Numéro du projet

février 2008

Date

1: 3000

Echelle

